

DONZACQ IMMO
La petite agence indépendante à Bayonne
TRANSACTIONS - ESTIMATIONS

BESOIN D'UN
**PARTENAIRE COMPÉTENT
 ET RAISONNABLE**
 (en % de commission)

Contactez-nous au **05 59 31 12 61**
 ou au **06 14 92 07 68**

Choisissez du
**100% LOCAL et
 INDÉPENDANT**
*Chez nous, vous êtes un nom
 pas un numéro !*

Zone de Donzacq
 28,30 Chemin de Sabalce
 64100 Bayonne
 Du lundi au samedi De 9h à 19h

DONZACQ IMMO
 05 59 31 12 61
 TRANSACTIONS - ESTIMATIONS
 100% LOCAL

www.donzacq-immo.com

SARL DONZACQ IMMO
 28 30 CHEMIN DE SABALCE 64100 BAYONNE
 Tél: 05 59 31 12 61 - Fax : 05 59 63 78 61
donzacqimmo64@wanadoo.fr
www.donzacq-immo.fr
MARTIN HIRIGOYEN
 06 14 92 07 68
donzacqimmo64@wanadoo.fr

535 300 EUR*

*535 300 € honoraires inclus
 505 000 € hors honoraires

Honoraires : 6 % TTC à la charge de l'acquéreur

à Vendre - LABENNE

Référence : 2310

Informations générales

Type de transaction A vendre

Localisation

Code postal 40530

Ville LABENNE

Aspects financiers

Prix 535 300 EUR

Surfaces

Surface 80 m²

Surface terrain 1152 m²

Extérieur

Année construction 1900

Intérieur

Nombre pièces 3

Chambres 2

Salle(s) d'eau 2

WC 1

Cuisine Indépendante

Nombre niveaux 1

Diagnostique

Concerné par un Etat des Risques Non

Soumis à l'affichage du DPE Non

Commentaires

ObservationsWeb

Emprise au sol de 35%, Possibilité 1 étage pour 6 mètres de hauteur, Tout à l'égout,



Nouveauté Donzacq Immo, sur la route et à deux pas de Capbreton, à Labenne centre, emplacement privilégié à deux pas des commerces de la Mairie et des écoles pour ce plain-pied d'environ 80 m² habitable entièrement à rénover. Le grand intérêt de ce bien est sa superbe parcelle plate de 1152 m² et ses nombreuses possibilités qui s'offrent à vous! Sur simple appel, nous pourrions en discuter tranquillement. DPE en cours. Honoraires à la charge acquéreur de 6%.

Photos

