

DONZACQ IMMO
La petite agence indépendante à Bayonne
TRANSACTIONS - ESTIMATIONS

BESOIN D'UN
**PARTENAIRE COMPÉTENT
 ET RAISONNABLE**
 (en % de commission)

Contactez-nous au **05 59 31 12 61**
 ou au **06 14 92 07 68**

Choisissez du
**100% LOCAL et
 INDÉPENDANT**
*Chez nous, vous êtes un nom
 pas un numéro !*

Zone de Donzacq
 28,30 Chemin de Sabalce
 64100 Bayonne
 Du lundi au samedi De 9h à 19h

DONZACQ IMMO
 05 59 31 12 61
 TRANSACTIONS - ESTIMATIONS
 100% LOCAL

www.donzacq-immo.com

SARL DONZACQ IMMO
 28 30 CHEMIN DE SABALCE 64100 BAYONNE
 Tél: 05 59 31 12 61 - Fax : 05 59 63 78 61
donzacqimmo64@wanadoo.fr
www.donzacq-immo.fr
ALEXIS BONNET-COMBET
 Conseiller en Immobilier
06 72 35 06 81
bonnetalexis64@gmail.com

252 000 EUR*

*252 000 € honoraires inclus
 240 000 € hors honoraires
 Honoraires : 5 % TTC à la charge de l'acquéreur

à Vendre - BAYONNE

Informations générales

Type de transaction A vendre

Localisation

Code postal 64100
 Ville BAYONNE
 Etage 4
 Nombre étages 4
 Dernier Etage Oui

Aspects financiers

Prix 252 000 EUR
 Taxe Foncière 900 EUR

Surfaces

Surface 56 m2

Intérieur

Nombre pièces 3
 Chambres 2
 Salle(s) de bains 1
 WC 1
 Cuisine Ouverte Equipée
 Exposition Séjour SUD OUEST
 Type Chauffage Individuel
 Méca. Chauffage Radiateur
 Mode Chauffage Gaz + chauffe-eau solaire
 Calme Oui
 Clair Oui

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques Non
 Soumis à l'affichage du DPE Non

Référence : 2273



Bayonne, au fond d'une impasse au calme, T3 situé au dernier étage avec ascenseur tout en étant l'unique appartement du palier. Très agréable vue dégagée sur la verdure environnante depuis le séjour, la terrasse et les deux chambres ! Logement vendu avec une place de parking extérieur privée. Résidence de 2012. Proximité des lignes de bus 4 et T2 ainsi que la gare et le centre de Bayonne à 2km Honoraires de 5% charge de l'acquéreur inclus dans le prix.

Niv	Pièce	m ²	Vue	Commentaire
	Entrée	6,30		
	Séjour-Cuisine	23,25		
	Terrasse	5,60		
	Chambre 1	9,05		
	Chambre 2	10,70		
	Salle de bains	4,90		
	W.C.	1,85		

Photos

