



# APPARTEMENT 4 PIÈCES DE 2013 + TERRASSE + 2 PARKINGS - BAYONNE

TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



84 m<sup>2</sup> 4 pièces

Numéro mandat **1699**

**245 000 €** Honoraires inclus

245 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur



## Description :

Seulement chez Donzacq immo, à Bayonne, proche de toutes les commodités, dans résidence récente de 2013, vous découvrirez ce spacieux et agréable type 4 de 84 m<sup>2</sup> habitable avec sa pièce de vie et cuisine américaine de 29 m<sup>2</sup>, en prolongement sa superbe terrasse de 26 m<sup>2</sup> plein sud avec vue dégagée sur la verdure, ses trois chambres dont une en suite parentale avec sa salle d'eau privative. Une cave plus deux places de parking en sous-sol complètent le tout.. Vendu en mars 2017 à un couple de l'agence....

## Informations principales :

Numéro mandat : 1699

Surface habitable : 84 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Année de construction : 2013

Nombre de chambres : 3

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)  
DPE : 33 kWh/m<sup>2</sup>/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 7 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

