



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



EXCLUSIVITÉ MOUGUERRE - MAISON DE PLAIN PIED 3 CHAMBRES DE 1998 SUR 426 M² DE TERRAIN

90 m² 4 pièces

Numéro mandat **1881**

305 000 € Honoraires inclus

295 000 € Hors honoraires / Honoraires de 3.39% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

Exclusivité



Description :

Mouguerre proche du bourg, à 3 km de Bayonne Ametzondo,

dans quartier calme, (avec ramassage scolaire, commerces de proximité)

Jolie maison de plain pied de 90 m² habitable de 1988 .

Une belle pièce de vie de 46 m² avec cuisine américaine, 3 chambres, terrasses Est et Sud, double vitrage,

cheminée insert, garage avec coin buanderie.

Terrain plat et clôturé de 426 m².

Honoraires de 3,39 % à la charge acquéreur inclus.



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



EXCLUSIVITÉ MOUGUERRE - MAISON DE PLAIN PIED 3 CHAMBRES DE 1998 SUR 426 M² DE TERRAIN

90 m² 4 pièces

Numéro mandat **1881**

Informations principales :

Numéro mandat : 1881

Surface habitable : 90 m²

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 426 m²

Année de construction : 1988

Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 150 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 6 kgCO₂/m²/an





TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



EXCLUSIVITÉ MOUGUERRE - MAISON DE PLAIN PIED 3 CHAMBRES DE 1998 SUR 426 M² DE TERRAIN

90 m² 4 pièces

Numéro mandat **1881**