



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



BIARRITZ MÉDIATHÈQUE - DANS PETIT IMMEUBLE AVEC SYNDIC BÉNÉVOLE ET PEU DE CHARGES, STUDIO RÉNOVÉ À NEUF DE 13 M² HABITABLE

128 000 € Honoraires inclus

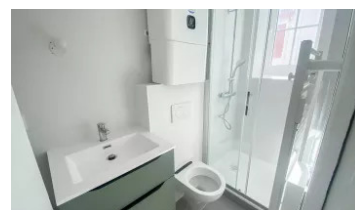
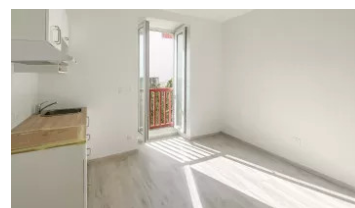
120 000 € Hors honoraires / Honoraires de 6.67% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur

Exclusivité

DONZACQ IMMO
AGENCE INDEPENDANTE
BAYONNE
www.donzacq-immo.com • Tel. 05 59 31 12 61



Votre conseiller immobilier: Mr BONNET Alexis 06 72 35 06 81

Description :

Idéalement situé à proximité de la grande plage de Biarritz, studio rénové à neuf, au premier étage d'un bel immeuble. Pièce principale avec coin cuisine, salle d'eau avec WC .
Surface totale au sol de 13,32 m² et surface loi Carrez de 12,40 m²
Copropriété de 5 appartements. Syndic bénévole avec peu de charges de copropriété.
DPE en C. Honoraires charge acquéreur de 6,67%

Informations principales :

Numéro mandat : 2279

Surface habitable : 13 m²

Nombre de pièces : 1

Année de construction : 1900

Nombre de chambres : 1

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 224 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 6 kgCO₂/m²/an

