



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



# EXCLU BAYONNE - TYPE 3 DE 69 M<sup>2</sup> HABITABLE AVEC TERRASSE + PLACE DE PARKING DANS RÉSIDENCE DE 2001

69 m<sup>2</sup> 3 pièces

Numéro mandat **1764**

**193 000 €** Honoraires inclus

193 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

Exclusivité



## Description :

Exclusivité Donzacq immo, à Bayonne, au deuxième et dernier étage,

lumineux type 3 de 69 m<sup>2</sup> habitable en parfait état. L'appartement comprend un séjour de 21 m<sup>2</sup> sur belle terrasse de 13 m<sup>2</sup>, cuisine indépendante équipée avec cellier attenant, 2 grandes chambres avec placard, salle d'eau refaite.

Place de parking privative. Possibilité d'acheter EN PLUS un garage.

Résidence très agréable au calme arborée avec bancs et petit fronton.

Proximité immédiate des commerces, des transports et des établissements scolaires.

Charges annuelles avec l'eau de 867 €uro.

Honoraires de 4,21 % à la charge acquéreur.



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



# EXCLU BAYONNE - TYPE 3 DE 69 M<sup>2</sup> HABITABLE AVEC TERRASSE + PLACE DE PARKING DANS RÉSIDENCE DE 2001

69 m<sup>2</sup> 3 pièces

Numéro mandat **1764**

## Informations principales :

Numéro mandat : 1764

Surface habitable : 69 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 2001

Nombre de chambres : 2

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE en cours



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES en cours





TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



# EXCLU BAYONNE - TYPE 3 DE 69 M<sup>2</sup> HABITABLE AVEC TERRASSE + PLACE DE PARKING DANS RÉSIDENCE DE 2001

69 m<sup>2</sup> 3 pièces

Numéro mandat **1764**