



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



# BAYONNE ST ESPRIT, 100 M DE LA GARE - T3 DE 57 M<sup>2</sup> HABITABLE ENTièrement RÉNOVÉ EN 2019

56 m<sup>2</sup> 3 pièces

Numéro mandat **2054**

**210 000 €** Honoraires inclus  
200 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

Exclusivité



## Description :

Exclusivité Bayonne quartier St Esprit à 100 mètres de la gare et à moins d'un kilomètre du centre ville de Bayonne, T3 situé au 3ième étage d'un immeuble de 12 appartements.

Cet appartement entièrement rénové en 2019 comprend un séjour de 21m<sup>2</sup>, une cuisine équipée, deux chambres de 13,50 et 9,25m<sup>2</sup> avec placards, une salle d'eau avec wc.

Charges annuelles de 730 euros.

Honoraires de 5% charge acquéreur

## Informations principales :

Numéro mandat : 2054

Surface habitable : 56 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 1840

Nombre de chambres : 2

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

Vierge

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

Vierge