CAMBO LES BAINS - DANS PETITE COPRO, TYPE 2 BIS DE 59 M² HABITABLE, BELLE PIÈCE DE VIE/CUISINE DE 26 M² + TERRASSE FERMÉE DE 13 M² + PLACE DE PARKING

226 000 € Honoraires inclus
215 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.12% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté
Coup de coeur

andat **2188**

Votre conseiller immobilier: Mr LAROCHE Jérome 07 84 97 76 62

Description :

Dans la belle ville Thermale de Cambo les Bains, bel appartement de type T2 bis de 59 m² habitable offrant un cadre de vie idéal dans une petite copropriété, alliant charme, raffinement et surtout le calme. Vous serez immédiatement séduit par l'atmosphère chaleureuse qui se dégage de ce lieu.
Composé d'une chambre avec grand dressing, d'un bureau de 7,74 m², d'un salon / cuisine de 26 m² et d'une belle pièce de vie de 13 m² baignée de lumière entièrement vitrée avec sa belle alcôve, ce bien vous ravira! Place de parking attitrée.
DPE en cours. Charges annuelles de 650 €, syndic bénévole.
Appartement libre de toute occupation.
Idéal également investissement pour les curistes
Honoraires de 5,12 % charge acquéreur inclus dans le prix.

Informations principales :

- Numéro mandat : 2188
- Surface habitable : 59 m²
- Nombre de pièces : 3
- Année de construction : 1980
- Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE en cours

A B C D E F G

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES en cours

A B C D E F G

DONZACQ IMMO - Zone du Forum - 28-30 Chemin de Sabalce - 64100 BAYONNE - Tél. 05.59.31.12.61 - Port. 06.14.92.07.68
Carte professionnelle n° 64012016000010031 délivrée par la CCI de Bayonne Pays Basque, SIRET n° 4538498790011
Garantie SOCAF, 26 avenue de Suffren 75015 Paris. Transactions sans maniements de fonds.
www.donzacq-immo.com - donzacqimmo64@wanadoo.fr