



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



BRISCOUS PETITE COPROPRIÉTÉ - APPARTEMENT TYPE 4 "ATYPIQUE" DE 92 M² AU SOL EN DUPLEX + CELLIER

92 m²

Numéro mandat **1970**

218 000 € Honoraires inclus

210 000 € Hors honoraires / Honoraires de 3.81% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur



Description :

Seulement chez Donzacq Immo, à Briscous, à 5 minutes de l'entrée du centre commercial AMETZONDO de Bayonne, au dernier étage d'un petit immeuble de 2 copropriétaires avec syndic bénévole, venez découvrir cet atypique appartement en parfait état sur deux niveaux de 92 m² de surface au sol (76,89 m² loi carrez), sa belle pièce de vie de 41 m² avec sa cuisine américaine équipée toute neuve et son coin salon et cheminée, deux jolies chambres, salle de bain, wc séparé, à l'étage chambre mansardée avec velux. DPE en D. Pas de charges sauf l'assurance de la copropriété. Honoraires de 3,81% à la charge acquéreur.

Informations principales :

Numéro mandat : 1970

Surface habitable : 92 m²

Nombre de pièces : 0

Année de construction : 1940

Nombre de chambres : 0

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 219 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 6 kgCO₂/m²/an

