



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



BIARRITZ ST CHARLES - TYPE 3 DANS MAISON ANCIENNE DE 59 M² AU SOL POUR 51,24 M² LOI CARREZ PLUS CAVE

52 m² 3 pièces

Numéro mandat **1987**

252 000 € Honoraires inclus

240 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

Exclusivité



Description :

Exclusivité Biarritz St Charles, dans maison ancienne, au 1er étage sans ascenseur, à deux pas de la Grande Plage, type 3 de 59 m² au sol (loi carrez 51,24 m²) avec entrée, cuisine indépendante, wc séparé, séjour à l'ouest de 14 m², 2 chambres, salle d'eau refaite. 2 caves réunies. Charges annuelles de 420 euro avec l'eau, pas de procédure en cours. DPE vierge. Honoraires de 5% à la charge acquéreur.

Informations principales :

Numéro mandat : 1987

Surface habitable : 52 m²

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 1900

Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

Vierge

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

Vierge