



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS

BIARRITZ QUARTIER KLÉBER - VUE SUR LES MONTAGNES POUR CE RÉCENT JOLI TYPE 2 DE 46 M² HABITABLE, PIÈCE DE VIE DE 18 M² AVEC CUISINE AMÉNAGÉE, TERRASSE DE 6 M² + GARAGE EN

383 000 € Honoraires inclus

370 000 € Hors honoraires / Honoraires de 3.51% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur

Exclusivité

46 m² - 2 pièces

Numéro mandat 2302



Votre conseiller immobilier: Mr HIRIGOYEN Martin 06 14 92 07 68

Description :

Exclusivité Donzacq Immo, sur le quartier Kléber à Biarritz, les commerces et toutes les commodités à vos pieds, à 5 minutes du centre ville, venez découvrir au dernier étage de cette résidence de 4 étages des années 2013, ce joli et spacieux type 2 de 46 m² habitable avec sa jolie vue dégagée plein sud vers les montagnes. Vous profiterez de sa cuisine aménagée, sa belle chambre séparée de 13 m², sa pièce de vie de 18 m² avec accès sur la terrasse plein sud de 6 m², salle de bains et Wc séparé. Le plus: grand garage de 16 m² au sous-sol de la résidence. DPE en C. Charges de 650 euro à l'année. Honoraires à la charge acquéreur de 3,51 %.

Informations principales :

Numéro mandat : 2302

Surface habitable : 46 m²

Nombre de pièces : 2

Année de construction : 2013

Nombre de chambres : 1

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 95 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 8 kgCO₂/m²/an

