BAYONNE ST ESPRIT - AU DERNIER ÉTAGE SANS ASCENSEUR - TYPE 3 DE 84 M² H, LOI CARREZ DE 55,84 M²

84 m² **3** pièces

Numéro mandat **1955**

230 000 € Honoraires inclus
220 000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.55% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté | Prix en baisse | Coup de coeur | Exclusivité

Description :

Exclusivité, Bayonne St Esprit, très proche du centre, T3 situé au dernier étage sans acsenseur d'un immeuble entretenu.
Cet appartement très atypique du fait de ses mansardes fait 84 m² au sol et 55,84 m² loi carrez.
Copropriété de 7 lots, DPE à venir. Honoraires charge acquéreur de 4,55% inclus dans le prix.

Informations principales :

- Numéro mandat : 1955
- Surface habitable : 84 m²
- Nombre de pièces : 3
- Année de construction : 1900
- Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 59 kWh/m²/an

A B C D E F G

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 13 kgCO2/m²/an

A B C D E F G

DONZACQ IMMO - Zone du Forum - 28-30 Chemin de Sabalce - 64100 BAYONNE - Tél. 05.59.31.12.61 - Port. 06.14.92.07.68
Carte professionnelle n° 64012016000010031 délivrée par la CCI de Bayonne Pays Basque, SIRET n° 4538498790011
Garantie SOCAF, 26 avenue de Suffren 75015 Paris. Transactions sans maniements de fonds.
www.donzacq-immo.com - donzacqimmo64@wanadoo.fr