



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



# BAYONNE - APPARTEMENT TYPE 3 AVEC TERRASSE DE 75 M<sup>2</sup> HABITABLE OFFRANT UNE BELLE VUE DÉGAGÉE !

60 m<sup>2</sup> 3 pièces

Numéro mandat **1833**

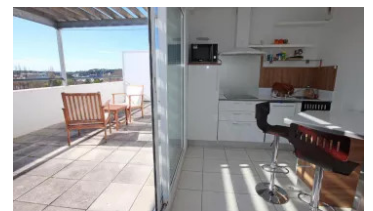
**242 000 €** Honoraires inclus

230 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.22% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur



## Description :

Sur les hauts de Bayonne, dans une résidence récente de 2009, T3 de 60m<sup>2</sup> habitable situé au 3ème et dernier étage avec ascenseur.

Cet appartement bénéficie d'un atout majeur qui est sa terrasse de 75m<sup>2</sup> offrant une belle vue panoramique sur Bayonne et les montagnes. Deux places de parkings en sous sol et une cave.

DPE en C.

Copropriété de 40 lots. Charges annuelles de 1500 euros. Honoraires agence de 5,22% inclus dans le prix à la charge de l'acquéreur.

## Informations principales :

Numéro mandat : 1833

Surface habitable : 60 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 2009

Nombre de chambres : 2

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)  
DPE en cours



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES en cours

