



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



# ANGLET PROCHE 5 CANTONS - TYPE 2 DE 44 M<sup>2</sup> HABITABLE AVEC PETIT JARDIN PRIVATIF + CAVE + PARKING

44 m<sup>2</sup> 2 pièces

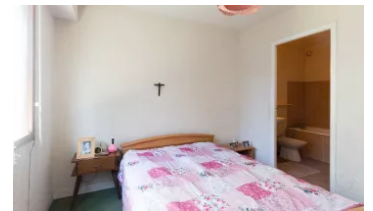
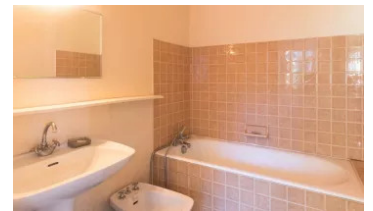
Numéro mandat **1893**

**220 000 €** Honoraires inclus

207 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.91% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur



## Description :

**Appartement vendu en juillet 2019 à une cliente de l'agence..**

Seulement chez Donzacq Immo, à Anglet,

à deux pas de la place des 5 Cantons,

joli type 2 de 44 m<sup>2</sup> habitable (loi carrez 43,51 m<sup>2</sup>) comprenant séjour ouest,

cuisine équipée, une chambre, une salle de bains.

Cellier à l'étage + une place de parking extérieur.

Honoraires de 5,91% à la charge acquéreur

Charges annuelles de 920 euro



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



# ANGLET PROCHE 5 CANTONS - TYPE 2 DE 44 M<sup>2</sup> HABITABLE AVEC PETIT JARDIN PRIVATIF + CAVE + PARKING

44 m<sup>2</sup> 2 pièces

Numéro mandat **1893**

## Informations principales :

Numéro mandat : 1893

Surface habitable : 44 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 2

Surface du terrain : 55 m<sup>2</sup>

Année de construction : 1980

Nombre de chambres : 1

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 141 kWh/m<sup>2</sup>/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 33 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an





TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



# ANGLET PROCHE 5 CANTONS - TYPE 2 DE 44 M<sup>2</sup> HABITABLE AVEC PETIT JARDIN PRIVATIF + CAVE + PARKING

44 m<sup>2</sup> 2 pièces

Numéro mandat **1893**