



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



# ANGLET COURBOIS - STUDIO DE 30 M<sup>2</sup> H PROCHE COMMODITÉS + BALCON + CAVE + PLACE DE PARKING

30 m<sup>2</sup> 1 pièces

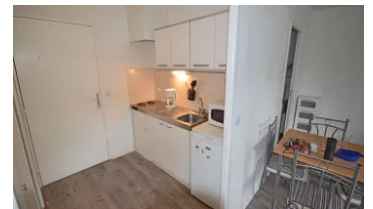
Numéro mandat **1774**

**98 000 €** Honoraires inclus

98 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur



## Description :

Anglet, quartier proche de toutes commodités.

Beau studio de 30 m<sup>2</sup> habitable + balcon en très bon état dans petite résidence de 4 étages.

Cave + parking privé. Electricité aux normes.

Charges annuelles de 564 Euro. Commission de 8,89% à la charge acquéreur.

Idéal pour pied à terre ou investissement locatif.

Ligne de bus et commerces proche de la résidence.

Appartement vendu en novembre 2017 à une cliente de l'agence...



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



# ANGLET COURBOIS - STUDIO DE 30 M<sup>2</sup> H PROCHE COMMODITÉS + BALCON + CAVE + PLACE DE PARKING

30 m<sup>2</sup> 1 pièces

Numéro mandat **1774**

## Informations principales :

Numéro mandat : 1774

Surface habitable : 30 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 1

Année de construction : 1980

Nombre de chambres : 1

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE en cours



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES en cours





TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



# ANGLET COURBOIS - STUDIO DE 30 M<sup>2</sup> H PROCHE COMMODITÉS + BALCON + CAVE + PLACE DE PARKING

**30 m<sup>2</sup> 1 pièces**

Numéro mandat **1774**