RARE SUR BAYONNE - DANS RÉSIDENCE DE 2016, ÉTAGE ÉLEVÉ POUR CE TYPE 3 DE 62 M² HABITABLE + BELLE TERRASSE + PARKING EN SOUS-SOL COUVERT

249 000 € Honoraires inclus
240 000 € Hors honoraires / Honoraires de 3.75% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté | Prix en baisse | Coup de coeur | Exclusivité

Votre conseiller immobilier: Mr HIRIGOYEN Martin 06 14 92 07 68

Description :

Exclusivité Donzacq Immo, sur Bayonne,

je me trouve au 32 avenue du Capitaine Resplandy,

le centre ville accessible à pied, dans une résidence récente de 2016, en étage élevé,

je suis un joli type 3 de 62 m² habitable (61,74 m² loi carrez),

agréable séjour sud-ouest avec sa cuisine américaine aménagée de + de 22 m²,

terrasse couverte en prolongement de 12 m², 2 belles chambres avec placard, salle de bains + Wc séparé.

Place de parking en sous-sol.

Charges annuelles de 864 €uro.

Honoraires à la charge acquéreur de 3,75%.

RARE SUR BAYONNE - DANS RÉSIDENCE DE 2016, ÉTAGE ÉLEVÉ POUR CE TYPE 3 DE 62 M² HABITABLE + BELLE TERRASSE + PARKING EN SOUS-SOL COUVERT

62 m² **3** pièces

Numéro mandat **2202**

Informations principales :

- Numéro mandat : 2202
- Surface habitable : 62 m²
- Nombre de pièces : 3
- Année de construction : 2016
- Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 75 kWh/m²/an

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 14 kgCO2/m²/an

RARE SUR BAYONNE - DANS RÉSIDENCE DE 2016, ÉTAGE ÉLEVÉ POUR CE TYPE 3 DE 62 M² HABITABLE + BELLE TERRASSE + PARKING EN SOUS-SOL COUVERT

62 m² **3** pièces

Numéro mandat **2202**

DONZACQ IMMO - Zone du Forum - 28-30 Chemin de Sabalce - 64100 BAYONNE - Tél. 05.59.31.12.61 - Port. 06.14.92.07.68
Carte professionnelle n° 6401201600001003 1 délivrée par la CCI de Bayonne Pays Basque, SIRET n° 4538498790011
Garantie SOCAF, 26 avenue de Suffren 75015 Paris. Transactions sans maniements de fonds.
www.donzacq-immo.com - donzacqimmo64@wanadoo.fr